

Előterjesztő: Szitka Péter
elnök

Készítette: Sztupák Péter
ZV Nonprofit Kft., ügyvezető
Lukács Livia
SAJÓ-BÓDVA Kft., ügyvezető
Dr. Juhász Hajnalka
aljegyző

Tárgy: Javaslat a lerakó üzemeltetéséhez használt vagyonelemek használatának rendezésére

Tisztelt Társulási Tanács!

A Társulási Tanács 2017. december 15. napján tartott ülésén 19/2017. (XII. 15.) határozatával döntött a SAJÓ-BÓDVA Kft. megalapításáról. A SAJÓ-BÓDVA Kft. megalapításának indoka, egy olyan gazdasági társaság létrehozása volt, mely a Társulás közszolgáltatáshoz nem kapcsolódó vagyontát ésszerűen hasznosítja, illetve ellát olyan a Társulás célját képező hulladékgazdálkodási feladatokat, mely a közszolgáltatásnak nem része.

A Társulási Tanács előző, 2018. október 17. napján tartott ülésén a 23/2018. (X. 17.) határozatával döntött a ZV Nonprofit Kft. és a SAJÓ-BÓDVA Kft. koncessziós szerződésének jóváhagyásáról, mely alapján a SAJÓ-BÓDVA Kft. tulajdonában álló alábbi sajókazai külterületi ingatlanokra

- 082/19 hrsz-ú, kivett szemétkerakó telep és út megnevezésű és 19 ha 7000 m² területű, (nem veszélyes lerakó),
- 082/25 hrsz-ú, kivett szemétkerakó telep megnevezésű és 2 ha 2825 m² területű valamint (építési-bontási törmelékfeldolgozó),
- 0101/4 hrsz-ú, kivett út megnevezésű és 5739m² területű ingatlan (mérlegház),

üzemeltetési (koncessziós) szerződés került megkötésre.

A hivatkozott szerződés alapján a ZV Nonprofit Kft. kizárólagos jelleggel (koncessziós jogosultként) jogosult és köteles ezáltal a nem veszélyes hulladék lerakó (082/19 hrsz), valamint az építési és bontási hulladékfeldolgozó létesítmény (082/25 hrsz) üzemeltetésére 2018. január 1. napjától 2019. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra. A ZV Nonprofit Kft. a szerződés alapján koncessziós díjat fizet a SAJÓ-BÓDVA Kft. részére a beszállított éves hulladékmennyiség alapján.

A szerződés létrejöttének indoka, a SAJÓ-BÓDVA Kft. tulajdonának a közszolgáltatáshoz nem kapcsolódó létesítmények ésszerű hasznosítása, mely az érintett vagyonelemek üzemeltetési (koncessziós) jogviszony keretében történő rendelkezésre bocsátásával valósulhat meg.

(A fent hivatkozott szerződés - számlázásra vonatkozó - módosításának utólagos jóváhagyására vonatkozó előterjesztést a mai napon tárgyalja a Tisztelt Társulási Tanács.)

A 23/2018. (X. 17.) határozattal jóváhagyott üzemeltetési (koncessziós) szerződés amint az a fentiekben leírtak alapján is egyértelmű nem tartalmazza az üzemeltetéshez szükséges eszközök használatának rendezését.

Figyelembe véve, hogy a SAJÓ-BÓDVA Kft. az üzemeltetési szerződésben foglaltak teljesítéséhez vagyontárgyakat bocsátott a ZV Nonprofit Kft. rendelkezésére, célszerű ezen eszközök használatának ellenértékéről rendelkezni.

A fentiek alapján jelen előterjesztés az alábbi vagyontárgyak használatának rendezésére tesz javaslatot:

1. Mérlegház és hídmérleg felépítmény
2. Porta felépítmény
3. Építési bontási hulladékfeldolgozó törőgép
4. Építési bontási hulladékfeldolgozó osztályozógép szállítószalaggal I.
5. Építési bontási hulladékfeldolgozó osztályozógép szállítószalaggal II.
6. Depóniagáz kezelő
7. Csurgalékvíz tisztító mű
8. Meteorológiai állomás
9. Közmű – építési bontási hulladékfeldolgozó

A vagyonelemek használatának rendezésére az előterjesztés az alábbi javaslat elfogadására tesz javaslatot:

- a) az 1-6. pontban megjelölt vagyontárgyak vonatkozásában 2018. január 1. napjától 2018. december 13. napjáig használati díj megfizetése 25.710.000,- Ft + ÁFA összegben, 2018. december 14. napjától 2019. március 31. napjáig bérleti díj megfizetése 8.002.800,- Ft + ÁFA összegben;
- b) a 4-6. pontban megjelölt vagyontárgyak vonatkozásában 2018. június 1. napjától 2018. december 13. napjáig használati díj megfizetése 12.936.000,- Ft + ÁFA összegben, 2018. december 14. napjától 2019. március 31. napjáig bérleti díj megfizetése 7.128.000,- Ft + ÁFA összegben.

Tisztelt Társulási Tanács!

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy az előterjesztés megvitatása után hozza meg döntését!

Kazincbarcika, 2018. december 13.

Határozati javaslat
a Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsának
..../2018. (XII. 13.) határozata a lerakó üzemeltetéséhez használt eszközök használatának
rendezéséről

A Sajó-Bódva Völgye és Környéke Hulladékkezelési Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Társulási Tanács egyetért azzal, hogy a SAJÓ-BÓDVA Kft. által rendelkezésre bocsátott vagyonelemek használatára vonatkozóan megállapodás kerüljön megkötésre a SAJÓ-BÓDVA Kft. és a ZV Nonprofit Kft. között az alábbi tartalommal:

a) a megállapodás tárgya: az alábbiakban felsorolt eszközök használata

aa) Mérlegház és hídmérleg felépítmény

ab) Porta felépítmény

ac) Építési bontási hulladékfeldolgozó törőgép

ad) Építési bontási hulladékfeldolgozó osztályozógép szállítószalaggal I.

ae) Építési bontási hulladékfeldolgozó osztályozógép szállítószalaggal II.

af) Depóniagáz kezelő

ag) Csurgalékvíz tisztító mű

ah) Meteorológiai állomás

ai) Közmű – építési bontási hulladékfeldolgozó

b) aa)-af) eszközök használatának ellenértéke:

ba) 2018. január 1. napjától 2018. december 13. napjáig 25.710.000,- Ft + ÁFA összegű használati díj,

aa) 2018. december 14. napjától 2019. március 31. napjáig 8.002.800,- Ft + ÁFA összegű bérleti díj,

c) ag)-ai) eszközök használatának ellenértéke:

ca) 2018. január 1. napjától 2018. december 13. napjáig 12.936.000,- Ft + ÁFA összegű használati díj,

cb) 2018. december 14. napjától 2019. március 31. napjáig 7.128.000,- Ft + ÁFA összegű bérleti díj,

d) számlázás:

da) a használati díjra vonatkozó számlát 2018. december 15. napjáig, 8 napos fizetési határidővel,

db) a bérleti díjra vonatkozó számlát 2018. december 21. napjáig, 10 napos fizetési határidővel köteles a SAJÓ-BÓDVA Kft. kiállítani.

Felelős: Sztupák Péter
ügyvezető, ZV Nonprofit Kft.
Lukács Livia
ügyvezető, SAJÓ-BÓDVA Kft.

Határidő: 2018. december 13., illetve értelemszerűen

2. A Társulási Tanács felhatalmazza a ZV Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a SAJÓ-BÓDVA Kft. ügyvezetőjét a határozati javaslat 1. pontjának megfelelő megállapodás aláírására.

Felelős: Sztupák Péter
ügyvezető, ZV Nonprofit Kft.
Lukács Livia
ügyvezető, SAJÓ-BÓDVA Kft.

Határidő: 2018. december 13., illetve értelemszerűen